

LA SAISON ESTIVALE COMMENCE DEJA !

En rupture avec un premier trimestre en recul, comme c'était le cas sur l'ensemble du territoire national, le mois d'Avril voit la tendance s'inverser.

Sur la Côte d'Azur, la saison estivale semble avoir déjà commencé, avec un haut niveau de fréquentation observé dès le mois d'Avril.

La forte progression des séjours avion constatée en Mars se poursuit ce mois-ci, avec un gain de 10%, due au segment Loisirs. Les séjours ont été plus courts (-1 nuit en moyenne). A l'inverse du mois précédent, ce sont les Français qui sont venus bien plus nombreux par avion.

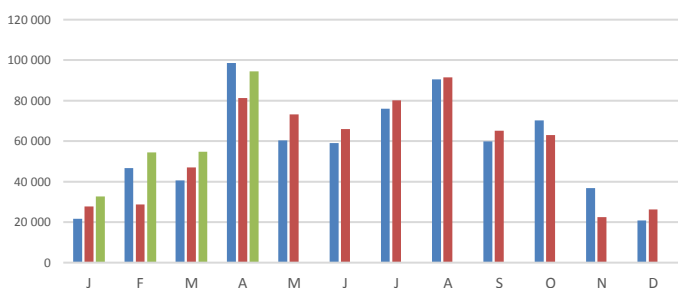
Dans l'hôtellerie, l'occupation est stable à 62%, mais les nuitées progressent de 3%. Le RevPar de l'hôtellerie urbaine est stable. Dans les résidences, l'occupation gagne 1 point à 62% (+2%), avec un volume de nuitées identique.

Dans les musées et sites de visite, le total des entrées marque une progression de 10%. Le gain est plus élevé encore dans les parcs et jardins du littoral, dont la fréquentation est en hausse de 16%.

On ne retrouve pas cette tendance dans les Offices de tourisme, qui accusent une perte de 12% pour leurs visiteurs.

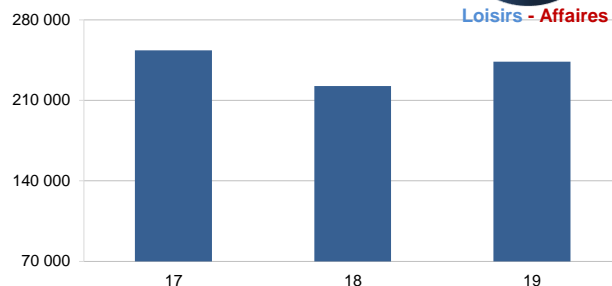
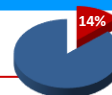
ZOOM SUR

La fréquentation des jardins du littoral

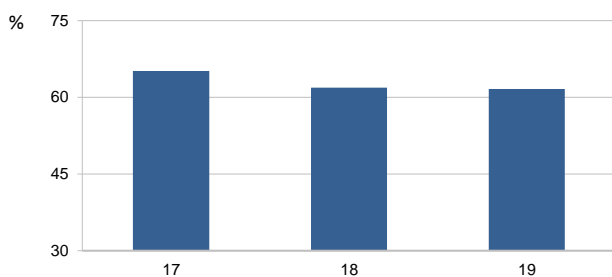


Entrées sur : Parc Phoenix Nice, Jardins exotiques Eze et Monaco, Val Rameh Menton

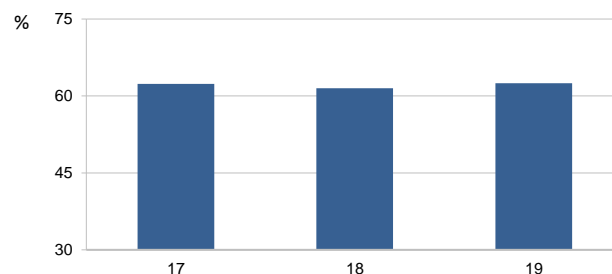
+10% Visiteurs Avion



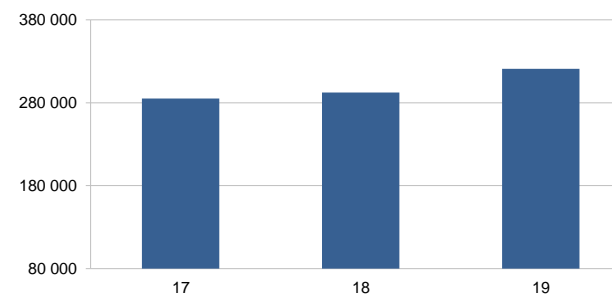
= Occupation Hôtels



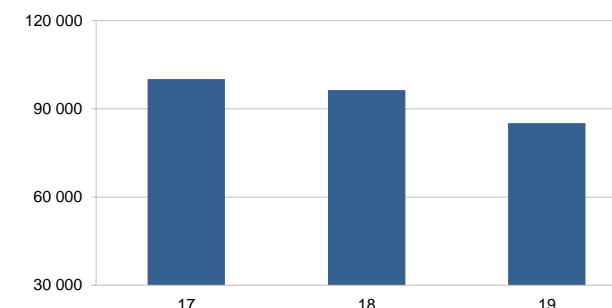
+2% Occupation Résidences de tourisme



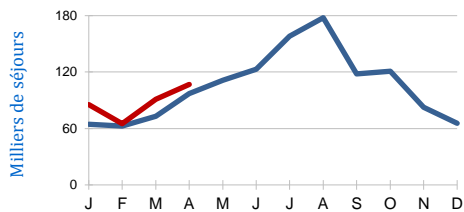
+10% Visiteurs Musées et Sites



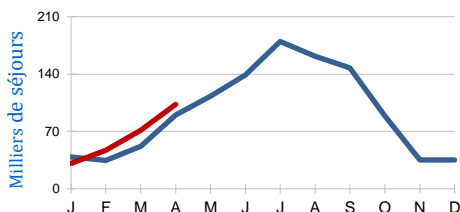
-12% Visiteurs Offices de tourisme



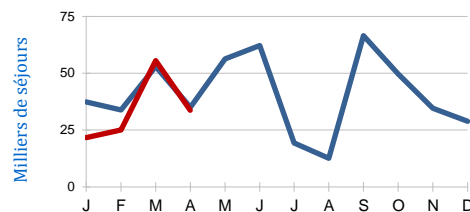
+17% Visiteurs Avion Loisirs - Non-Marchand



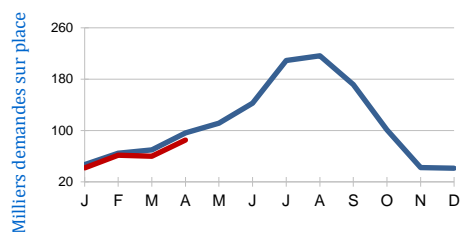
+17% Visiteurs Avion Loisirs - Marchand



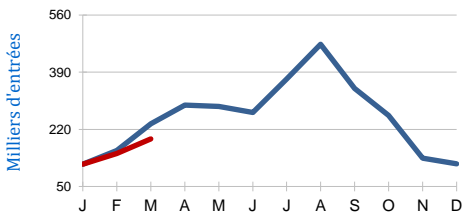
-15% Visiteurs Avion Affaires



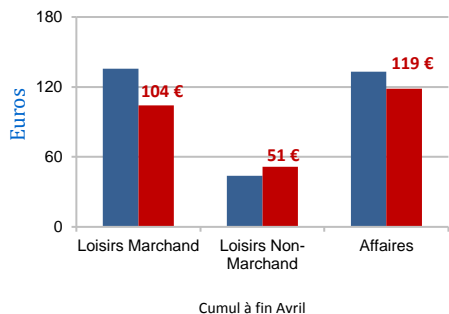
-11% Visiteurs Offices de Tourisme



-3% Visiteurs Musées et Sites



-6% Dépenses / jour Avion



En 2018, la tendance sur les flux touristiques est restée positive jusqu'à la fin de l'été, mais les mouvements sociaux du dernier trimestre ont marqué une rupture sur la saison hiver.

En ce début 2019, l'impact négatif d'un contexte national difficile se prolonge. Sur les 4 premiers mois, on observe une baisse de la demande touristique globale, à l'exception du segment aérien Loisirs qui est toujours en forte croissance.

Les séjours avion gagnent ainsi 17% tant en Loisirs Marchand qu'en non Marchand. Ils chutent en revanche de 15% sur le segment avion Affaires, atteignant un niveau historiquement bas. Au global, les séjours avion progressent de 10%.

Dans l'hôtellerie (hors Monaco) l'occupation perd 1 pt à 50% sur la période, avec un volume de nuitées stable. Dans les résidences, l'occupation recule de 2 pts à 52%, avec des nuitées en baisse de 10%. Dans les Gîtes de France, les nuitées baissent de 4%.

Dans les Offices (OT), la fréquentation faiblit (-11%), bien plus que dans les musées et sites (entrées en baisse de 3%). Dans les parcs et jardins du littoral, la fréquentation bondit au contraire de 28%, rejoignant presque le meilleur niveau de la décennie.

La dépense moy. des visiteurs avion, qui avait rechuté en 2018, poursuit sa contraction, soit -6% à 71€/jour (sauf dans le non Marchand, en hausse). Enfin, le RevPar dans l'hôtellerie urbaine est en hausse +2% à 62€ ht. Dans les résidences urbaines, il chute de 11% à 46€ ht.

■ 2018 ■ 2019

Taux d'occupation 2019 (%)

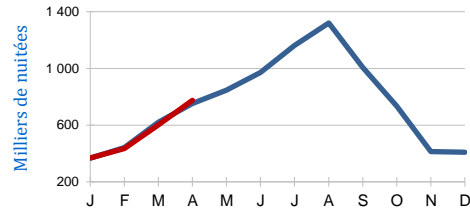
	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	
H + R	40	46	52	62	67	75	79	86	77	61	42	41	51
Ecart'18'	-1	-3	-2	=									-1
Hôtels	40	44	52	62	67	74	79	85	76	61	42	41	50
Ecart'18'	=	-3	-1	=									-1
Résid.	42	53	49	62	65	70	81	89	80	62	42	43	52
Ecart'18'	-1	-1	-5	1									-2

* nb de points d'occupation

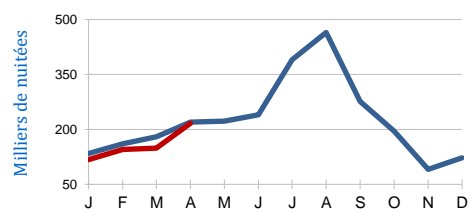
RevPar 2019 (€, ht)

	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	
Hôtels	39	41	81	83	0	0	0	0	0	0	0	0	62
Ev. 18/19 (%)	6	-2	7	-1									2
Résid.	23	27	44	77	0	0	0	0	0	0	0	0	46
Ev. 18/19 (%)	-17	-19	-15	2									-11

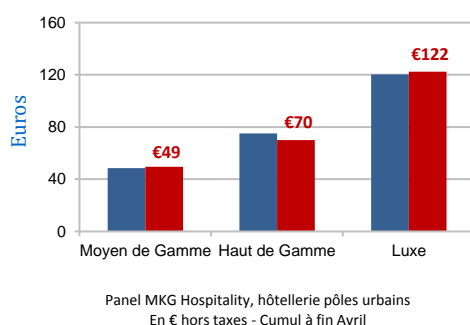
= Nuitées Hôtels



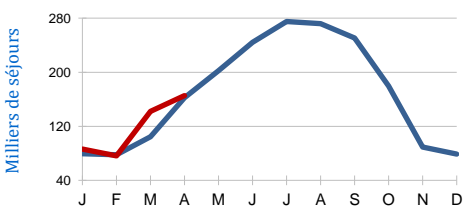
-10% Nuitées Résidences



+2% RevPar Hôtellerie



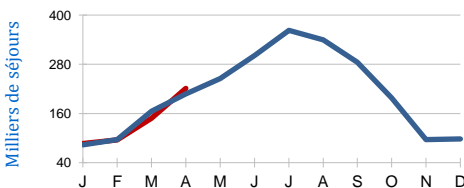
+11% Etrangers - Visiteurs Avion



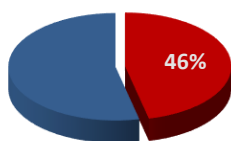
En termes d'origine de clientèle, on constate sur le cumul janvier-avril : pour les étrangers un bond de 11% pour les séjours avion et une stabilité de leurs séjours en hébergements marchands. Le taux de nuitées hébergements étrangers perd 1 pt à 46% sur la période.

Pour la clientèle française, les séjours avion sont en hausse de 8%, tandis que leurs séjours dans les hébergements marchands progressent de 3%.

= Etrangers - Séjours hébergements

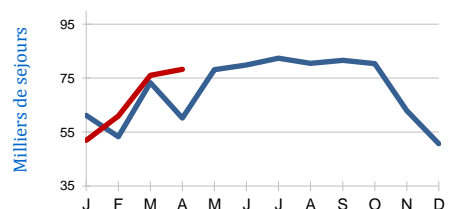


Taux de nuitées étrangères



Jan-Avril 2019
-1 pt par rapport à 2018
Hôtels et Résidences

+8% Français - Visiteurs Avion



+3% Français - Séjours hébergements

