

FORTE HAUSSE DE LA DEPENSE

Une forte affluence touristique, notamment étrangère, a marqué le mois de Juillet, qui réalise une performance quasiment historique, surtout en termes de dépenses.

Les visiteurs avion ont légèrement reflué ce mois-ci (séjours -3%), après la forte poussée de +25% enregistrée l'an dernier. Il s'agit du second meilleur mois de juillet. D'autre part, la durée des séjours ayant fortement augmenté (de 6,8 à 8,4 nuits), surtout en hébergements non marchands, le volume des nuitées avion fait un bond de +20%, marquant un record absolu.

Les visiteurs avion français rebondissent de +5%, alors que les visiteurs avion étrangers reculent dans la même proportion.

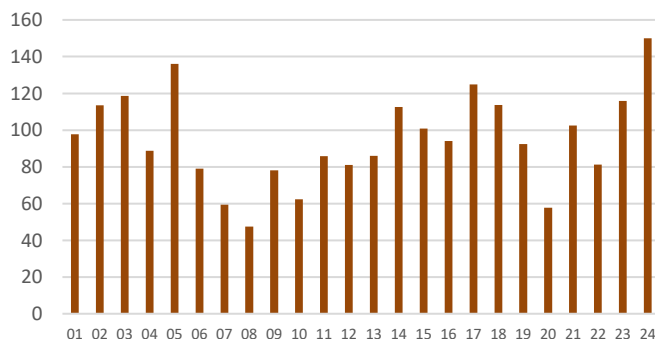
Le total des entrées de visiteurs dans les musées reste stable (-1%), tandis qu'il augmente de 4% dans les parcs et jardins du littoral.

L'occupation hôtelière progresse encore de +2 pts (soit +3%), à 83% sur le mois, avec un volume de nuitées en hausse de +6%. Dans les résidences, le taux d'occupation gagne aussi +2 pts à 81% (+2%), avec une stabilité pour les nuitées.

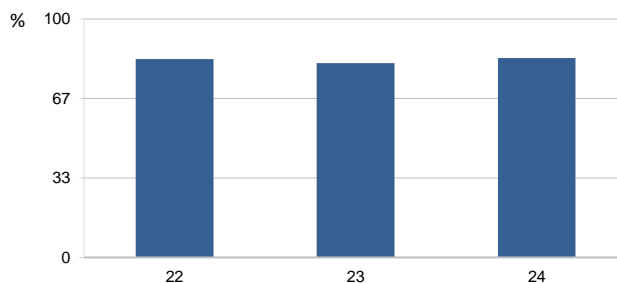
Dans les locations meublées, l'occupation progresse de +3 points à 73% (soit +4%), mais les nuitées font un bond de +20%, sur une offre totale qui augmente de +15%, atteignant un niveau record supérieur à 2019.

ZOOM SUR

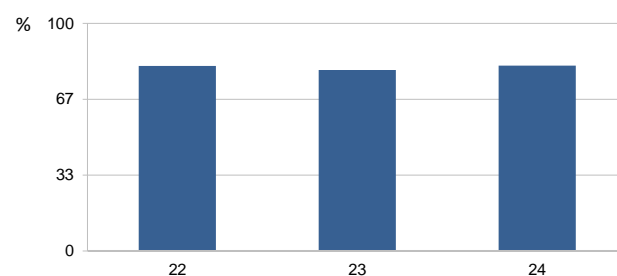
La dépense (€/jour) des visiteurs avion en juillet



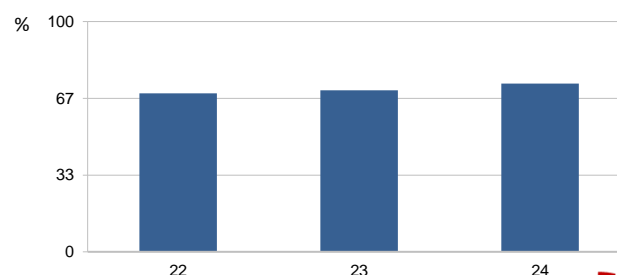
+3% Occupation Hôtels



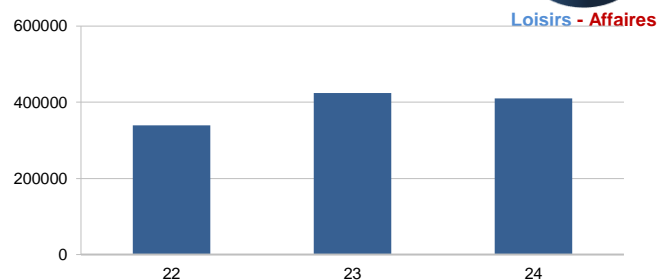
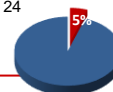
+2% Occupation Résidences de Tourisme



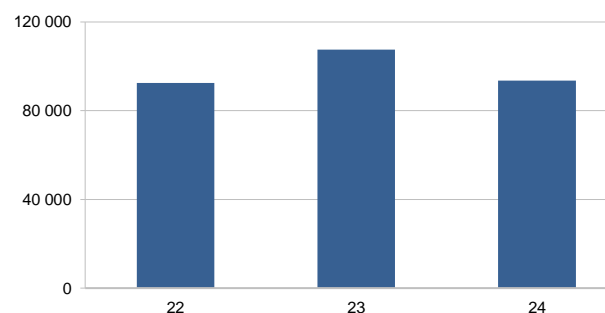
+4% Occupation Location Meublée



-3% Visiteurs Avion



-13% Visiteurs Offices de Tourisme

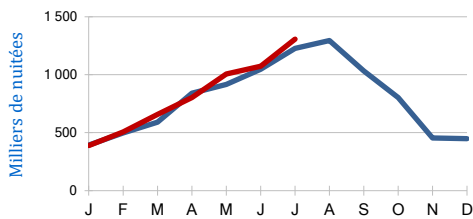


Tendances 2024

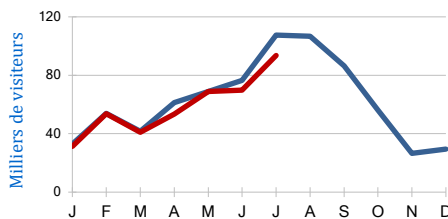
OBSERVATOIRE DU TOURISME DE LA CÔTE D'AZUR

Janvier à Juillet

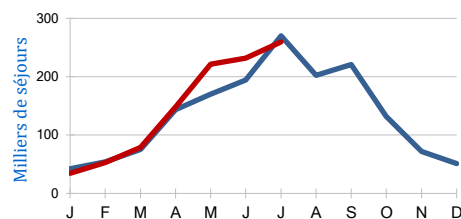
+4% Nuitées Hôtels



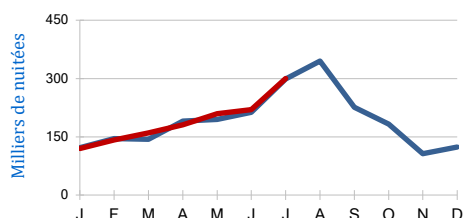
-7% Visiteurs Offices de Tourisme



+8% Séjours Avion Loisirs Marchand



+2% Nuitées Résidences



L'année 2024 marque une stabilisation de la fréquentation globale, à un très bon niveau, avec poursuite de la croissance des séjours étrangers, mais léger reflux de la présence française.

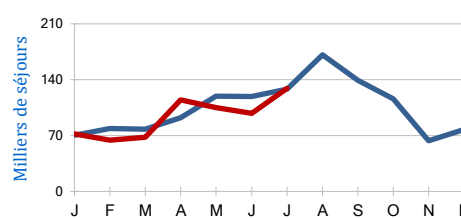
La fréquentation des Offices de tourisme est en baisse de -7%, alors que le total des séjours avion gagne encore +2%, atteignant un nouveau record absolu. Le segment Loisirs Marchand fait un bond de +8% grâce à une forte affluence en Mai/Juin, tandis que le segment non Marchand subit une contraction de -5%. Le segment Affaires perd aussi -5%.

La fréquentation des hébergements se maintient à un haut niveau, même si elle progresse peu. L'occupation hôtelière (hors Monaco) gagne un point à 65% sur la période, avec un volume de nuitées en hausse de +4%, en lien avec la croissance de l'offre. Dans les résidences, le taux perd 2 pts à 66%, mais les nuitées gagnent +2%. Pour les locations meublées entre particuliers, l'occupation gagne 4 pts à 55%, avec un bond de +16% pour les nuitées logement, en partie lié à une offre en hausse (+7%).

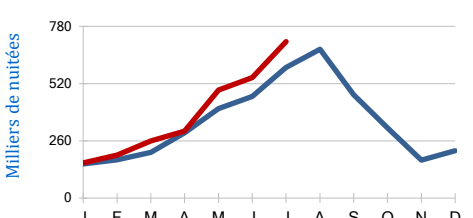
La dépense moyenne des visiteurs avion avait fortement rebondi en 2023, et la hausse se poursuit cette année grâce à la clientèle estivale. Elle atteint 119€ par j./pers. à fin juillet. Le RevPar de l'hôtellerie urbaine gagne +4% à 127€ à fin juin. Il augmente de +6% dans les résidences urbaines, et de +8% dans les locations meublées.

■ 2023 ■ 2024

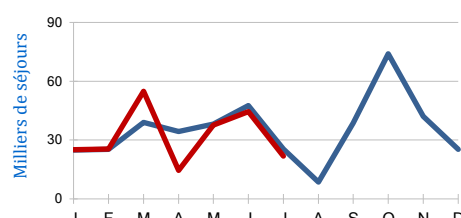
-5% Séjours Avion Loisirs non Marchand



+16% Nuitées Location Meublée



-5% Séjours Avion Affaires



Taux d'occupation 2024 (%)

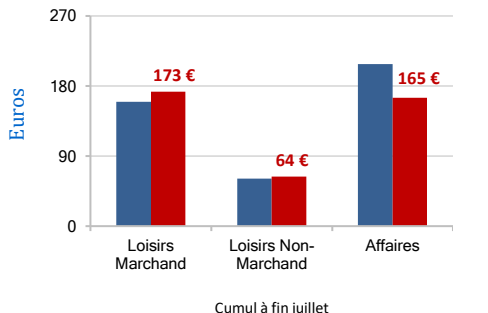
	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	
H + R	41	51	57	63	74	80	83						65
Ecart/23*	-2	-1	4	=	5	1	2						1
Hôtels	39	50	56	63	75	81	84						65
Ecart/23*	-1	=	4	=	5	=	2						1
Résid.	48	55	61	64	71	75	81						66
Ecart/23*	-1	-2	6	=	4	4	2						-2
Location	30	46	42	48	62	61	73						55
Ecart/23*	=	7	8	=	6	2	3						4

* nb de points d'occupation

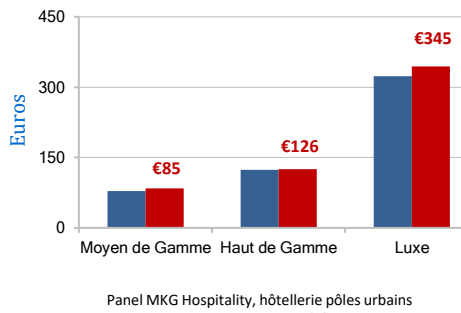
RevPar 2024 (€, ht)

	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D	
Hôtels	46	56	96	104	232	243							127
Ev. 23/24 (%)	=	2	7	=	8	11							4
Résid.	29	34	38	65	84	91							60
Ev. 23/24 (%)	-1	1	31	-7	13	=							6
Location (US\$)	50	74	66	83	119	130							102
Ev. 23/24 (%)	4	25	26	6	7	2							8

+8% Dépenses / jour Avion

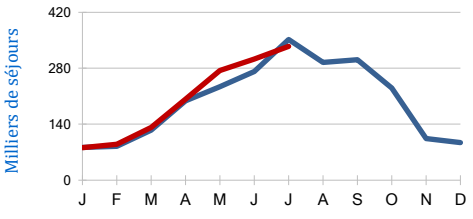


+4% RevPar Hôtellerie



Panel MKG Hospitality, hôtellerie pôles urbains
En € hors taxes - Cumul à fin juin

+5% Etrangers - Séjours Avion

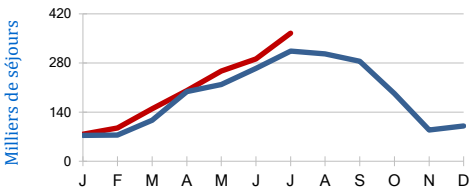


En termes de clientèles, la croissance se poursuit sur les marchés étrangers, avec +5% pour les séjours avion et +14% pour les séjours en hôtels-résid.

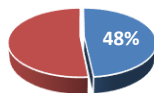
Pour les séjours français, la tendance actuelle est au reflux, après le surplus de demande lié à la période Covid, soit -7% cette année pour les séjours avion, avec une chute plus marquée en modes non marchand, mais une stabilité pour les séjours français en hôtels et résidences.

Sur le cumul à fin juillet, le taux de nuitées étrangères gagne 3 pts à 50% (48% en séjours), mais reste 3 pts en deçà du taux 2019.

+14% Etrangers - Séj. Hôtels et Résid.

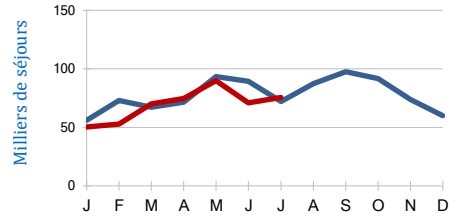


Taux de séjours étrangers en Hôtels et Résidences



Janv.- Juillet 2024
+3 pts par rapport à 2023

-7% Français - Séjours Avion



-1% Français - Séj. Hôtels et Résid.

